

An aerial photograph of a city skyline, likely Dubai, featuring several prominent skyscrapers with unique architectural designs. The buildings are reflected in the water below, and a large boat is visible in the foreground. The sky is a clear, bright blue.

**C A P I A** SAFI

**MEMORIA  
ANUAL 2022**



## Índice

2	Declaración de Responsabilidad
3	Carta del Presidente del Directorio
6	Nuestra Sociedad
12	Operaciones y Desarrollo
18	Información Financiera

## Declaración de Responsabilidad

El presente documento contiene información veraz y suficiente respecto al desarrollo del negocio de CAPIA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A., en adelante, "CAPIA SAFI", durante el año 2022. Los firmantes se hacen responsables por el contenido de la presente Memoria Anual 2022, dentro del ámbito de su competencia, de acuerdo con las normas del Código Civil.

San Isidro, marzo de 2023



Carlos Rojas Perla  
Gerente General  
CAPIA SAFI S.A.



## Carta del Presidente del Directorio

Estimados Accionistas:

En mi calidad de presidente del Directorio de CAPIA SAFI S.A., tengo el agrado de presentarles la Memoria Anual, correspondiente al 2022, en la que hacemos un resumen del trabajo realizado durante el año.

En el 2022 las perspectivas de inversión en el país se vieron impactadas fuertemente por el fin de la emergencia sanitaria por el Covid-19 y la situación política del país. Las investigaciones criminales, cambios de gabinetes, revelaciones de organizaciones criminales dirigidas por el ex presidente Pedro Castillo Terrones, mociones de vacancia presidencial, paros nacionales, marchas y, por último, el intento de golpe de estado fueron los sucesos más llamativos del 2022. En este contexto y aprovechando las ventanas de menor riesgo que se vivieron durante el año, CAPIA SAFI pudo continuar con el crecimiento y desarrollo de sus operaciones, tal como se ha venido haciendo a través de los años. En este año, la prioridad de la empresa fue mantener un diálogo fluido y transparente con nuestros clientes, proveedores y colaboradores, así como un seguimiento diligente a nuestras inversiones.

Vale la pena destacar los siguientes esfuerzos y logros en este año:

- Se logró colocar el fondo de inversión CAPIA RADIX Fondo de Inversión.
- Los Fondos Inmobiliarios han continuado gestionando sus inversiones de acuerdo al plan, aunque la velocidad de venta de las unidades desarrolladas se ha desacelerado por la incertidumbre política, así como por el incremento de tasas de crédito hipotecario. Cabe mencionar que los fondos de inversión CAPIA Desarrollo Inmobiliario I y CAPIA Desarrollo Inmobiliario II se encuentran en periodo de desinversión desde abril 2021 y noviembre 2022, respectivamente.

- Los Fondos de Renta Fija continuaron gestionando sus inversiones con regularidad, presentando un leve aumento de activos bajo manejo a pesar de la incertidumbre política y aumento de tasas competitivas en el mercado.
- Durante el 2022, el 40% del grupo humano de CAPIA SAFI estuvo conformado por mujeres, manteniendo una tendencia en el plano de equidad de género.

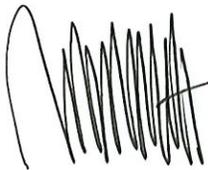
La economía peruana cerró el 2022 con 2.68% de crecimiento anual, liderado por el consumo privado, lo cual conllevó a la expansión de los sectores de comercio y servicios, y a la recuperación de las exportaciones. Se creció menos de lo esperado por el BCRP (2.9%), principalmente por la baja actividad minera a finales de año. Se recuperó el mercado laboral y el Gobierno proporcionó incentivos monetarios como la disponibilidad del 100% de la CTS y los retiros de las AFPs, los cuales promovieron un crecimiento en consumo privado de 4.4%.

La inflación se ubicó en 8.46% a diciembre, por encima del rango meta, a pesar de haber ido disminuyendo gradualmente luego de alcanzar un máximo de 8.81% en junio.

Las proyecciones indican que la economía peruana crecerá alrededor de 2.9% en el 2023, debido a un menor crecimiento en el gasto privado, asociado a un contexto internacional menos favorable y una recuperación gradual de la confianza empresarial en un entorno de estabilidad social. Respecto a la inflación, se proyecta una tasa de 3.0% para el 2023 y 2.4% para 2024. Finalmente, para fines del 2023, se proyecta un tipo de cambio entre S/ 3.85 y S/ 3.90 por dólar estadounidense.

De cara al 2023, CAPIA SAFI seguirá enfocada en la búsqueda y desarrollo de oportunidades de inversión, en el escalamiento de activos administrados y en brindar nuestros fondos de inversión a inversionistas institucionales o de alto patrimonio, ya sean nacionales o extranjeros.

Finalmente, quiero agradecer a todas las personas que pertenecen al grupo humano de CAPIA SAFI que han demostrado un alto profesionalismo y compromiso con nuestros clientes durante un año volátil, y a nuestros clientes e inversionistas por su continuo apoyo.



Augusto Felipe Barreto Espantoso  
Presidente del Directorio  
CAPIA SAFI S.A.

## Nuestra Sociedad

### ■ Información General

Razón Social : CAPIA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A.  
RUC : 20555116919  
Dirección : Av. Pardo y Aliaga 652, oficina 303, San Isidro.  
Teléfono : +51(1) 710 2500

#### Constitución:

CAPIA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. (antes Andino Sociedad Administradora de Fondos de Inversión), es una sociedad anónima que se constituyó en la ciudad de Lima, Perú, mediante Escritura Pública de fecha 28 de octubre de 2013, otorgada ante el Notario Público Dr. Eduardo Laos de Lama, inscrita en el Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima el 5 de noviembre de 2013. Su objeto social es la administración de fondos de inversión públicos y/o privados, por cuenta y riesgo de los partícipes y sus respectivos patrimonios.

Mediante Resolución de Superintendente No. 050-2014-SMV/02 (en adelante, la "Resolución"), de fecha 28 de abril de 2014, la Superintendencia del Mercado de Valores autorizó el funcionamiento de CAPIA SAFI como sociedad administradora de fondos de inversión. Dicha resolución fue publicada en el Diario Oficial El Peruano el 9 de mayo de 2014. En ese sentido, CAPIA SAFI inició oficialmente sus operaciones en mayo de 2014.

Con fecha 1 de diciembre de 2016, Andino Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. cambió su razón social a CAPIA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A., cambio que fue comunicado a la Superintendencia del Mercado de Valores mediante hecho de importancia.

Las actividades de CAPIA SAFI se encuentran reguladas por lo dispuesto en la Ley de Fondos de Inversión y sus Sociedades Administradoras (Decreto Legislativo No. 862) y por el Reglamento de Fondos de Inversión y sus Sociedades Administradoras (Resolución SMV No. 029-2014-SMV/01) y sus normas modificatorias, sustitutorias y reglamentarias emitidas por la Superintendencia del Mercado de Valores.

CAPIA SAFI tomó la decisión del cambio de oficina principal con el objetivo de mejorar las instalaciones en vista del regreso a la presencialidad y a los planes futuros de incrementar la oferta de fondos, los cuales ameritarán un aumento en el personal, tanto de manejo de fondos como administrativo. Esta decisión se suma al esfuerzo que CAPIA SAFI viene desarrollando de estar cada vez más cerca de sus clientes, el regulador y el distrito financiero de Lima.

### ■ Estructura Accionarial

Al 31 de diciembre de 2022, el capital social de CAPIA SAFI es de S/ 3'027,226 (tres millones veintisiete mil doscientos veintiséis con 00/100 soles) el cual está representado en 3'027,226 acciones íntegramente suscritas y pagadas, cuyo valor nominal unitario es de S/ 1.00 (un y 00/100 sol).

A continuación, se muestra el detalle de la distribución de la participación de los accionistas de la Sociedad:

Número de accionistas	Porcentaje de participación por accionista	Total Patrimonio
2	50%	100%

Asimismo, al cierre del ejercicio 2022 el patrimonio neto de CAPIA SAFI es de S/ 1'753,045 (un millón setecientos cincuenta y tres mil cuarenta y cinco con 00/100 soles).

### ■ **Grupo Económico**

CAPIA SAFI S.A. conjuntamente con CAPIA Servicios Financieros S.A.C. y CAPIA Asset Management S.A.C., pertenecen al grupo económico CAPIA, grupo de profesionales independientes con experiencia en gestión de activos, asesoramiento financiero y empresarial. CAPIA cuenta con 25 colaboradores incluyendo a los socios principales, que tienen más de 25 años de experiencia.

CAPIA Servicios Financieros S.A.C. inició operaciones el 16 de julio de 2013, dicha sociedad se dedica a la asesoría financiera y empresarial.

CAPIA Asset Management S.A.C., forma parte del Grupo Económico desde el 15 de agosto de 2018, esta sociedad se dedica a la asesoría financiera.

### ■ **Estrategia**

Con el fin de lograr sus objetivos, CAPIA SAFI adopta la siguiente estrategia:

- a) Atraer, desarrollar y retener profesionales con talento, alto grado de especialización y experiencia en finanzas. Buscamos diferenciarnos por tener el mejor equipo humano y contar con profesionales altamente comprometidos a nuestro crecimiento y a un desempeño laboral con alta excelencia y rigurosidad. Nuestros ejecutivos realizan sus labores bajo los más altos estándares éticos y morales, y siguen las mejores prácticas analíticas y de gestión.
- b) Elevar el nivel de transparencia y calidad del servicio entregado a los clientes de CAPIA y brindar información oportuna y veraz a los clientes y reguladores,

aspirando a mantener siempre bien informadas a todas las partes involucradas en nuestra operación.

- c) Ser agentes de cambio en el desarrollo del mercado de capitales, promoviendo mejores prácticas e innovando en productos de inversión, con el pleno entendimiento del alto costo que tiene para las empresas peruanas y para la sociedad el que no exista un mercado de capitales desarrollado, eficiente y líquido.

### ■ **Procesos Legales**

Durante el ejercicio 2022, CAPIA SAFI no ha tenido, ni tiene, procesos judiciales, administrativos o arbitrales iniciados, en contra o a su favor (en adelante, los "Procesos"). En ese sentido, CAPIA SAFI no tiene procesos que pudiesen considerarse como no rutinarios y que pudiesen generar un impacto significativo adverso sobre los resultados de la operación y posición financiera de CAPIA SAFI.

### ■ **Directorio**

A continuación, presentamos la relación de los miembros del Directorio.

#### **Augusto Felipe Barreto Espantoso**

***Presidente del Directorio (Marzo 2021 - a la fecha)***

***Director (Octubre 2013 - Marzo 2021)***

Socio Fundador de CAPIA, Director de CAPIA SAFI y responsable de área de Banca de Inversión (asesoramiento financiero y empresarial). De 2008 a 2013, fue Socio de Lazard para América Latina y responsable por la presencia de la firma en Perú. Anteriormente, trabajó por 11 años para Citigroup Global Markets en Nueva York, donde fue Head de Banca de Inversión para América Latina (ex Brasil y México) y Head de Fusiones y Adquisiciones para América Latina. Antes, fue Vice Presidente de Banca de Inversión en Salomon Smith Barney y Salomon Brothers en Nueva York

y Londres. En sus más de 30 años de experiencia en la industria, ha ejecutado más de 100 transacciones de fusiones y adquisiciones y mercados de capitales a nivel global. Es MBA de The Wharton School, Universidad de Pensilvania y cuenta con bachilleres en Economía y en Administración de Empresas de la Florida International University. También es graduado del programa ejecutivo de Singularity University. Miembro de YPO, Becario de Fulbright y de la OEA. Actualmente es Presidente del Directorio del Lima Golf Club y Vicepresidente del Directorio de la Asociación Educacional Británica del Perú.

### **Carlos Rojas Perla**

#### ***Director y Gerente General (Octubre 2013 - a la fecha)***

Socio Fundador de CAPIA y Director y Gerente General de CAPIA SAFI. Es Bachiller de Administración de Empresas de la Universidad del Pacífico en Perú con cursos de especialización en la Universidad de Harvard, la TEC de Monterrey. Es columnista de la Revista G de Gestión desde sus inicios y expositor frecuente en seminarios. El señor Rojas fue miembro del Directorio de Pesquera Exalmar entre 2013-2016, Director para el capítulo Perú del "Hedge Fund Management Association" y Director de Enel Generación Perú entre 2018-2020. Actualmente es Director Independiente de Aenza S.A.A., Director de la Asociación de Administradoras de Fondos de Inversión (ASAFI) y Mentor de Endeavor Perú. Fundador y Director Gerente de Andino Asset Management SAC desde noviembre 2011. Trabajó en Compass Perú desde Marzo 2006 hasta Setiembre 2011 como Gerente de Inversiones. Fue Director de Compass Group SAFI, Sociedad Administradora de Fondos de Inversión. Fue miembro del Comité de Inversiones de Faro Capital Fondo de Inversión Privado I un fondo de "private equity" con capital comprometido de US\$55MM. En setiembre 2006, funda y gestiona para Compass Group el fondo Peru Special Investments Fund (PSIF), el primer "hedge fund" de acciones peruano. Este fondo llegó a tener US\$ 135MM en activos bajo manejo y ha sido destacado en los años 2007 y 2010 por la revista Bloomberg, dentro de los fondos con mejores retornos para la industria. También fue Gerente de Inversiones de Compass Colombia por un corto tiempo.

**Flavio Lavaggi*****Director Independiente (Marzo 2021 - a la fecha)***

El Sr. Lavaggi es Ingeniero Industrial por la Universidad de Lima, cuenta con un MBA por el Instituto de Empresa de Madrid- España y Diplomado en Gestión Estratégica Minera por la Universidad El Pacifico - Executive School. Fue miembro del directorio de Corporación GTM del Perú hasta el 2020, y actualmente, el Sr. Lavaggi es miembro del Directorio de SGM Andino S.A.C., compañía dedicada al sector de la industria minera. Del 2016 al 2018, el Sr. Lavaggi fue Gerente General de GTM Perú - Ecuador. Durante su gestión, lideró la integración y transformación de GTM después de la adquisición de PERÚQUIMICOS. Desarrolló estrategias para las unidades de negocio como Oil & Gas, Minería, industrial y especialidades químicas, desarrollando relaciones claves con operadores de Oil & Gas de Ecuador. Anteriormente, el Sr. Lavaggi se desempeñó como Gerente General de Orica Chemicals Perú, Gerente General Regional de Microsoft Corporation y Gerente de Proyectos de Ventas y Distribución de la compañía Richard Custer. El Sr. Lavaggi cuenta con más de 26 años de experiencia en la gestión de corporaciones, negocios familiares e inversiones privadas, desarrollando negocios sostenibles para inversionistas.

**Jéssica Alicia Bravo Guerra*****Directora (Febrero 2014 - a la fecha)***

Directora de CAPIA SAFI, responsable del área de Operaciones y Finanzas. Trabajó como Middle Office en CHL de Capital, la firma de gestión de activos en Santiago, Chile. También trabajó como Contador General del grupo económico del Perú, Compass Group. Cuenta con más de 15 años de experiencia en mercado de capitales en las áreas de contabilidad, administración, tributación y operaciones. La Sra. Bravo es Contador Público de la Universidad Inca Garcilaso de la Vega, Diplomado en Normas Internacionales de Información Financiera en la Escuela de Negocios de la Universidad de Lima y participación en el Programa Educación Ejecutiva Gerencial en la Escuela de Negocios de la Universidad de Ciencias Aplicadas.

## Operaciones y Desarrollo

Al 31 de diciembre de 2022, CAPIA SAFI administra los siguientes fondos de inversión:

### ■ **CAPIA Acreencias I Fondo de Inversión Dólares y CAPIA Acreencias I Fondo de Inversión Soles (Fondos Acreencias) - En proceso de liquidación**

Fondos de inversión colocados bajo oferta privada en octubre 2016, siendo sus objetivos invertir en acreencias y adquirir seguro de crédito a las acreencias adquiridas según sus respectivos Reglamentos de Participación. Al 31 de diciembre de 2022, los Fondos Acreencias se encuentran en etapa de liquidación.

### ■ **CAPIA Deuda LATAM B1 Fondo de Inversión y CAPIA Deuda LATAM B2 Fondo de Inversión**

Fondos de Inversión colocados bajo oferta privada en el 2022. Su objetivo de inversión es la adquisición de Instrumentos Representativos de Deuda (IRD) emitidos por la empresa Humboldt Capital (parte del Grupo Latam Trade Capital - LTC) en conformidad con sus respectivos reglamentos. Al 31 de diciembre del 2022, el patrimonio de los fondos asciende a:

CAPIA Deuda LATAM B1 Fondo de Inversión:	US\$ 433,604
CAPIA Deuda LATAM B2 Fondo de Inversión:	US\$ 314,618

### ■ **CAPIA FI Acreencias LATAM B1 Dólares, CAPIA FI Acreencias LATAM B2 Dólares, CAPIA FI Acreencias LATAM B1 Soles y CAPIA FI Acreencias LATAM B2 Soles**

Fondos de Inversión colocados bajo oferta privada durante el 2022. Su objetivo de inversión es la adquisición de Instrumentos Representativos de Deuda (IRD) emitidos directa o indirectamente por empresas peruanas o extranjeras que se

dedican al otorgamiento de financiamientos, incluyendo la adquisición de instrumentos de contenido crediticio a través de operaciones de *factoring*, *confirming*, cesión de acreencias, descuentos, entre otros, en conformidad con sus respectivos reglamentos. Al 31 de diciembre del 2022, el patrimonio de los fondos asciende a:

CAPIA FI Acreencias LATAM B1 Dólares:	US\$ 4,810,457
CAPIA FI Acreencias LATAM B2 Dólares:	US\$ 4,696,439
CAPIA FI Acreencias LATAM B1 Soles:	S/ 6,088,617
CAPIA FI Acreencias LATAM B2 Soles:	S/ 4,310,511

### ■ **CAPIA Desarrollo Inmobiliario I y CAPIA Desarrollo Inmobiliario II (Fondos Inmobiliarios)**

Los fondos inmobiliarios tienen como objetivo la inversión en proyectos inmobiliarios, destinados para el desarrollo de viviendas para la venta en conformidad con sus respectivos Reglamentos de Participación.

CAPIA Desarrollo Inmobiliario I realizó reembolsos de capital y utilidad a sus partícipes como consecuencia de la liquidación de un proyecto y reembolso de capital de los proyectos, por dicha razón, al 31 de diciembre de 2022, el patrimonio del fondo es US\$ 3,938,891.

Respecto a CAPIA Desarrollo Inmobiliario II, se encuentra en etapa de desinversión desde noviembre 2022 y viene gestionando dos (2) proyectos, los cuales se encuentran en etapa de construcción. Al 31 de diciembre de 2022, el patrimonio del fondo es S/ 6,699,452.

### ■ **CAPIA RADIX Fondo de Inversión**

El Fondo tiene por objeto principal la participación en el desarrollo, arrendamiento y posterior venta de proyectos inmobiliarios a través de la inversión de sus recursos.

Para ello, el Fondo podrá invertir directamente en (i) bienes inmuebles; o (ii) empresas inmobiliarias que hayan sido o fueran a ser constituidas con la finalidad específica de llevar a cabo proyectos inmobiliarios. El Fondo inició operaciones el 13 de junio de 2022 y realizó una inversión en una empresa inmobiliaria cuyo fin es desarrollo logístico de almacenes. Al 31 de diciembre presenta capital comprometido por US\$ 17,551,500 y un patrimonio neto de US\$ 1,282,383.

Cabe mencionar que, durante el 2022, se liquidaron los siguientes fondos:

- Fondo de Inversión Renta Variable Perú
- CAPIA FI Renta Fija B1 Dólares
- CAPIA FI Renta Fija B1 Soles
- CAPIA FI Renta Fija B2 Dólares
- CAPIA FI Renta Fija B2 Soles

### ■ **Perspectivas para el 2023:**

Las perspectivas se enfocarán en impulsar la gestión diversificada de activos a través de varios productos:

- a. Durante el año 2023, se buscará aumentar los activos bajo manejo de los fondos de inversión que se encuentran activos.
- b. Se espera mejorar el proceso de *onboarding* de los clientes para volverlo más eficiente y disminuir el uso de papel.
- c. CAPIA SAFI viene trabajando en la estructuración de un fondo dirigido a Inversionistas Institucionales, se espera colocar dicho fondo el último trimestre de 2023.

- d. CAPIA SAFI, a través de la Asociación de SAFIs (ASAFI), continuará participando activamente en la propuesta de nuevas regulaciones a favor del desarrollo de los fondos de inversión a través de esquemas más flexibles y condiciones que los hagan más competitivos, tomando como referencia otros mercados de LATAM.

**Hechos de Importancia**

<b>Número</b>	<b>Fecha</b>	<b>Descripción</b>
<b>1</b>	01/02/2022	Información financiera intermedia no auditada del Fondo de Inversión Renta Variable Perú (cuarto trimestre 2021).
<b>2</b>	31/03/2022	Junta Obligatoria Anual de Accionistas de CAPIA SAFI S.A., en calidad de Junta Universal que aprueba la Memoria Anual y los resultados económicos del ejercicio 2021.
<b>3</b>	22/04/2022	Información financiera anual auditada del Fondo de Inversión Renta Variable Perú (ejercicio 2021).
<b>4</b>	26/04/2022	Información financiera intermedia no auditada del Fondo de Inversión Renta Variable Perú (primer trimestre 2022).
<b>5</b>	27/05/2022	Emisión del Informe de la Clasificación de riesgo de las cuotas de participación del fondo CAPIA RADIX Fondo de Inversión.
<b>6</b>	30/05/2022	Inicio de colocación de cuotas del fondo CAPIA RADIX Fondo de Inversión e inicio de actividades/operaciones.
<b>7</b>	06/06/2022	Resultados de colocación de cuotas del fondo CAPIA RADIX Fondo de Inversión.
<b>8</b>	13/06/2022	Inicio de actividades del fondo CAPIA RADIX Fondo de Inversión

<b>9</b>	13/06/2022	Acuerdos de Asamblea Universal de Partícipes.
<b>10</b>	13/06/2022	Designación de Sociedad Auditora de CAPIA RADIX Fondo de Inversión para el ejercicio 2022.
<b>11</b>	13/06/2022	Designación de los miembros del Comité de Vigilancia de CAPIA RADIX Fondo de Inversión.
<b>12</b>	24/06/2022	Nota de entrevista a la señora Gabriela Barreto por la revista Semana Económica.
<b>13</b>	27/06/2022	Nota periodística realizada por el diario "El Comercio" referente a CAPIA RADIX Fondo de Inversión.
<b>14</b>	30/06/2022	Designación de Sociedad Auditora de CAPIA SAFI para el periodo 2022.
<b>15</b>	30/06/2022	Designación de Sociedad Auditora para el Fondo de Inversión Renta Variable Perú (ejercicio 2022).
<b>16</b>	04/07/2022	Acuerdo de Aumento de Capital por nuevos aportes de CAPIA RADIX Fondo de Inversión, delegando a la Gerencia General los pasos a seguir para su implementación.
<b>17</b>	15/07/2022	Información financiera intermedia no auditada de Fondo de Inversión Renta Variable Perú (segundo trimestre 2022).
<b>18</b>	01/08/2022	Información financiera intermedia no auditada de CAPIA RADIX Fondo de Inversión (segundo trimestre 2022).
<b>19</b>	25/08/2022	Acuerdos de la Asamblea Universal de Partícipes de CAPIA RADIX Fondo de Inversión.
<b>20</b>	25/08/2022	Aumento de Capital por nuevos aportes de CAPIA RADIX Fondo de Inversión.

<b>21</b>	02/09/2022	Resultado de Aumento de Capital por nuevos aportes de CAPIA RADIX Fondo de Inversión.
<b>22</b>	04/10/2022	Acuerdo de aprobación de modificaciones al Reglamento de Participación de CAPIA RADIX Fondo de Inversión.
<b>23</b>	12/10/2022	Cambio de domicilio de CAPIA SAFI.
<b>24</b>	26/10/2022	Información financiera intermedia no auditada de Fondo de Inversión Renta Variable Perú (tercer trimestre 2022).
<b>25</b>	28/10/2022	Información financiera intermedia no auditada de CAPIA RADIX Fondo de Inversión (tercer trimestre 2022).
<b>26</b>	16/11/2022	Acuerdo de liquidación del Fondo de Inversión Renta Variable Perú.
<b>27</b>	23/11/2022	Aprobación de Plan de Liquidación del Fondo de Inversión Renta Variable Perú, entre otros acuerdos.
<b>28</b>	30/11/2022	Informe de Clasificación de riesgo de las cuotas de participación de CAPIA RADIX Fondo de Inversión emitido por Moody's Local PE Clasificadora de Riesgo S.A.
<b>29</b>	22/12/2022	Aprobación del Informe de Liquidación, propuesta de distribución del patrimonio neto, balance final de liquidación y el Estado de Resultados del Fondo de Inversión Renta Variable Perú en liquidación.

## Información Financiera

### ■ **Análisis del resultado de las operaciones y de la situación económica financiera**

Para el ejercicio 2022, CAPIA SAFI tuvo ingresos por S/ 2,088,817, lo cual representa un incremento del 25.67% respecto al ejercicio anterior. Los gastos operativos ascendieron a S/ 1,988,971, lo cual representa un aumento del 43.73% respecto al ejercicio anterior.

En resultado neto, CAPIA SAFI presentó un resultado positivo antes de impuestos por el cual conlleva a cubrir parcialmente la pérdida tributaria que mantenía.

### ■ **Responsables de la elaboración y revisión de la información financiera**

Los estados financieros de CAPIA SAFI correspondientes al ejercicio 2022 han sido sometidos a examen de auditores externos de la firma Tanaka, Valdivia & Asociados Sociedad de Responsabilidad Limitada, firma miembro de Ernst & Young.

CAPIA

MEMORIA ANUAL 2022

CAPIA SAFI

